

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越線

新前橋駅 徒歩30分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工賃貸住宅シャーメゾン☆

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/インターネットが無料で入居後・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- インターネット無料(WiFi付)
- 駐車無料
- 対面キッチン
- 防犯カメラ
- 駐車場2台可
- 3口コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/イマドキmamaスタイル/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3

物件名 ラルフ 105号室  
アクセス J R 上越線 新前橋駅 徒歩30分  
所在地 群馬県高崎市中尾町 1 2 4 6 - 1  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.4 洋室5.4 LDK13.8(帖)  
専有面積/向き 55.0㎡/南  
築年月/構造 2016年6月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2026年6月中旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)78,320円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.163024600105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社三幸 高崎西口店  
TEL:027-388-1332  
FAX: 027-310-1033

群馬県高崎市あら町2-2  
免許番号:群馬県免許(12)第2367号  
所属団体:(公財)日本賃貸住宅管理協会/全国賃貸管理ビジネス協会  
/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介