

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

前橋駅 徒歩25分

1LDK
マンション

家賃

81,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 円

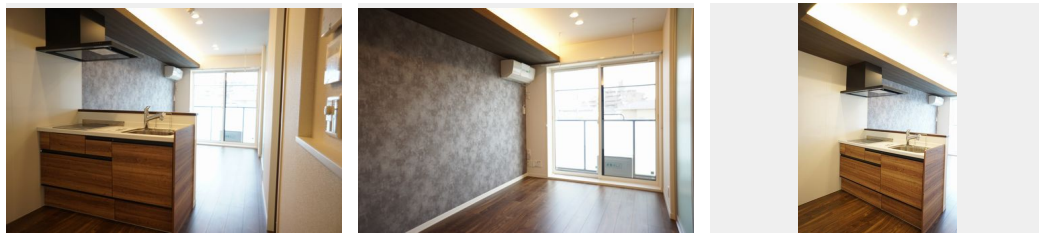
礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工 3 階建て重量鉄骨造ホテルライクマンション。
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級 3」を取得／上階か
らの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用
／街並みに調・・・

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

シャーメゾン
ガーデنز

屋内共用廊下
タイプ

エレベーター

エレベーター

宅配BOX

宅配BOX

インターネット
無料(WiFi付)

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

防犯カメラ

防犯カメラ

防犯ガラス

防犯ガラス

TVモニター付き
インターホン

TVモニター付き
インターホン

WIC・納戸

WIC・納戸

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／シャーメゾンガーデنز／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（WiFi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／ZEH（ネット・ゼ

物件名	グラン ボナー 202号室	間取り	1LDK／LDK9.3 和室4.4 (帖)
アクセス	J R 両毛線 前橋駅 徒歩25分 J R 両毛線 前橋駅 徒歩25分	専有面積 / 向き	35.63㎡／南
所在地	群馬県前橋市天川原町 1 丁目 3 9 - 2 3	築年月 / 構造	2023年8月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●けやきウォーク前橋／徒歩17分	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）63,030円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.163048500202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社三幸 前橋店

TEL:027-288-0306

FAX: 027-223-0070

群馬県前橋市本町 1 丁目 4 - 1

免許番号：群馬県免許(12)第2367号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／全国賃貸管理ビジネス協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介