

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越線

新前橋駅 徒歩27分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

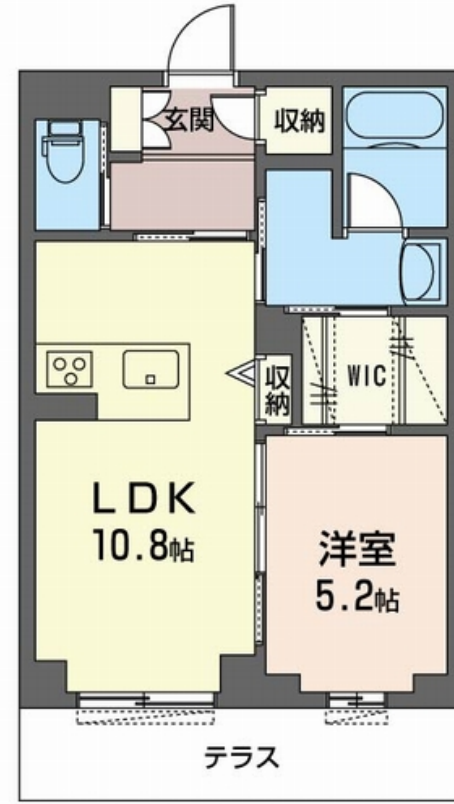
家賃 **85,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

【Sha Maison】積水ハウス施工の賃貸住宅、シャーメゾンです♪【ポイント①】共用玄関は自動ドアのオートロック、防犯カメラでセキュリティ性重視☆【ポイント②】「ホテルのような」高・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**



駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室

物件名	サラ イースト 102号室	間取り	1LDK/LDK10.8 洋室5.2 (帖)
アクセス	J R 上越線 新前橋駅 徒歩27分	専有面積 / 向き	44.0㎡ / 南
所在地	群馬県前橋市箱田町	築年月 / 構造	2022年8月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●前橋市立東小学校 / 徒歩4分	入居 / 契約期間	2022年8月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

家財保険等要加入/退室時ハウスクリーニング費用として 47,190円(税込)ご負担頂きます。/保証会社加入要:積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円(税込)、【月額保証料】毎月の賃料等の1%/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」(月額880円・税込)へ別途加入要。/色や柄をお選びいただけるオーダーカーテン承っております♪お気軽にお問い合わせください♪【ZEH】環境省の規定により、発電量・ガス使用量の報告義務がございます。ご入居者様には毎年アンケート調査させていただきます。予めご了承下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社大光  
TEL:027-289-3882  
FAX: 027-289-3887

群馬県前橋市大和町2丁目31-12  
免許番号: 群馬県免許(3)第6986号

取引形態  
仲介