



2LDK
アパート

家賃

61,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

0.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

全室 利用料無料の光インターネットWi-Fi設備完備♪コ
ンセント一体型でお部屋スッキリ☆入居してすぐ使えます♪
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニタ
ーから、訪問・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	TVモニター付き インターホン	P 無料	駐車場無料	P 2台可	駐車場2台可
追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン	対面キッチン	3口コンロ	3口コンロ
IHクッキング ヒーター	室内物干	コンロ	コンロ	給湯設備	給湯設備

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンド
リー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／モニタードアホン／ス
ライディングライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー
②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー
／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHク
ッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／ラジエントヒーター／トイレ（洗浄機能付便座

物件名	グランサージュ B 203号室	間取り	2LDK／洋室5.5 洋室5.5 LDK11 (帖)
アクセス	上毛電気鉄道上毛線 中央前橋駅 距離4.6km	専有面積 / 向き	57.2㎡／南西
所在地	群馬県前橋市富士見町時沢 29-1	築年月 / 構造	2014年3月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用
として、退去クリーニング費用（初回契約時） 83,380円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必
要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となりま
す。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契
約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.163009200203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社三幸 前橋店
TEL:027-288-0306
FAX: 027-223-0070

群馬県前橋市本町1丁目4-1
免許番号：群馬県免許(12)第2367号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／全国賃貸管理ビジネス協会
／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介