

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

新前橋駅 徒歩19分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

ファミリーマートまで260M徒歩4分と買い物に便利！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- エアコン全室
- 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 室内物干
- コンロ

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／スライディングスクリーン／雨戸(シャッタータイプ)／モニター付ドアホン／ダウンライト／照明器具(LED)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／給湯器(追焚機能付)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／ウォー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ラウンドパディーD 105号室

アクセス J R 両毛線 新前橋駅 徒歩19分

所在地 群馬県前橋市江田町276-1

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.9 LDK10.7(帖)

専有面積 / 向き 40.11㎡ / 南

築年月 / 構造 2008年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161932100105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ジェイエイハウスサービス株式会社

TEL:027-253-9877  
FAX: 027-253-9422

群馬県前橋市古市町106-1  
免許番号: 群馬県免許(7)第5638号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介