

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

前橋大島駅 徒歩23分

1LDK  
アパート

家賃

52,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

0.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工軽量鉄骨造2階建シャーメゾン☆

窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／オール電化・・・

この物件についている こだわり設備

|              |                    |       |                 |
|--------------|--------------------|-------|-----------------|
| 防犯ガラス        | TVモニター付き<br>インターホン | オール電化 | P 無料 駐車場無料      |
| P 2台可 駐車場2台可 | エアコン               | 3口コンロ | IHクッキング<br>ヒーター |
| 室内物干         | コンロ                | 給湯設備  | 洗髪洗面台           |

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／BS／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／電気温水器／オール電化／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコニー／駐車場2台可

物件名 アークコート下大島Ⅲ 202号室

アクセス J R 両毛線 前橋大島駅 徒歩23分

所在地 群馬県前橋市下大島町117

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.4 LDK12.4 (帖)

専有面積 / 向き 41.69㎡／南

築年月 / 構造 2008年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161926800202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ナビアスプラン西出

TEL:027-290-4104

FAX: 027-290-4105

群馬県前橋市下大島町1125-2

免許番号：群馬県免許(6)第6120号

所属団体：（一社）群馬県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介