

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

新前橋駅 徒歩23分

1LDK  
アパート

家賃

54,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工軽量鉄骨造2階建てシャーメゾン☆  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑  
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内の  
モニターから、訪問・・・

この物件についている こだわり設備

|                      |       |                    |        |
|----------------------|-------|--------------------|--------|
| インターネット<br>無料(WiFi付) | 防犯ガラス | TVモニター付き<br>インターホン | WIC・納戸 |
| 全居室エアコ<br>ン付         | 駐車場無料 | 駐車場2台可             | 追い焚き給湯 |
| 対面<br>キッチン           | 給湯設備  | 温水洗浄便座             | ダウンライト |

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／スライ  
ディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／ダウンライト  
／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵  
（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シ  
ャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ  
（セパレート）／ウォークインクローゼット／下駄箱／全居室エアコン付／エアコン（2台設置）／

|        |                    |           |                       |
|--------|--------------------|-----------|-----------------------|
| 物件名    | フォレストB 103号室       | 間取り       | 1LDK／洋室6.4 LDK13（帖）   |
| アクセス   | J R 両毛線 新前橋駅 徒歩23分 | 専有面積 / 向き | 46.63㎡／南              |
| 所在地    | 群馬県前橋市箱田町1471-10   | 築年月 / 構造  | 2007年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | -                  | 入居 / 契約期間 | 2026年8月上旬／2年          |
|        |                    | 駐車場       | 駐車場付                  |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用  
として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必  
要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯  
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携  
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取  
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となりま  
す。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。  
〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契  
約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161907800103  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

ジェイエイハウスサービス株式会社

TEL:027-253-9877

FAX: 027-253-9422

群馬県前橋市古市町106-1

免許番号：群馬県免許(7)第5638号

所属団体：（一社）群馬県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介