

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高山本線

中川辺駅 徒歩7分

モバイルで見る



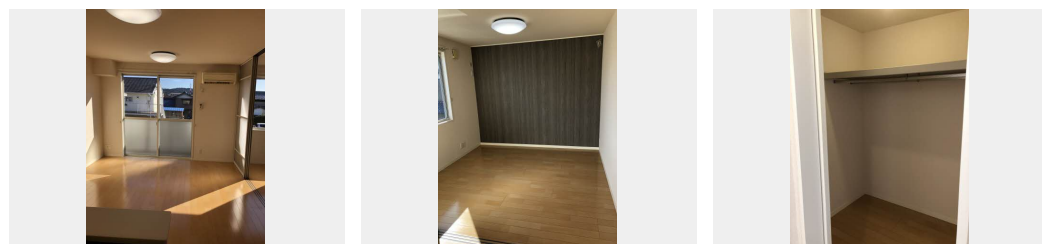
**2LDK**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **56,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/給湯器(追焚機能付)/バルコニー/照明器具/洗髪洗面化粧台/下駄箱/電話配管有/モニタ付ドアホン/3口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/エアコン(2台設置)/ウォークインクローゼット

物件名 キャピタルハイツⅡ 0202号室  
アクセス J R 高山本線 中川辺駅 徒歩7分  
所在地 岐阜県加茂郡川辺町中川辺  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.5 洋室4.6 LDK13.5(帖)  
専有面積/向き 63.1㎡/南  
築年月/構造 2007年3月/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料30,000円 鍵交換料19,800円  
ハウスクリーニング費100,100円 諸費用4,880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0574-61-0900  
FAX: 0574-61-0901

可児支店

岐阜県可児市広見1丁目33-1リアルビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介