



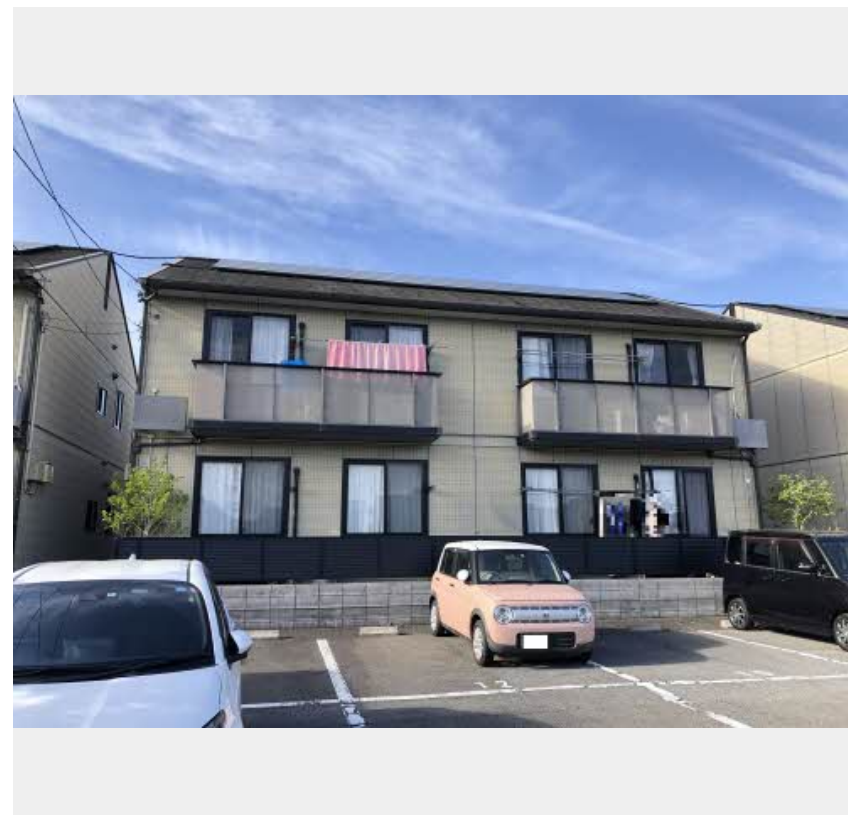
3K
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **45,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント
全戸南向き。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についているこだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 温水洗浄便座

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／バルコニー／エアコン（1台設置）／電話配管有／シャワー／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	グリーンコート B201号室	間取り	3K／洋室5.9 洋室5.6 和室5.9 K5.9 (帖)
アクセス	養老鉄道養老線 池野駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	53.01㎡ / 南
所在地	岐阜県揖斐郡池田町八幡	築年月 / 構造	2002年4月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月上旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考
保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用4,080円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／敷地内駐車場 縦列2台5,000円(税別)／月・敷地外駐車場 並列1台3,000円(税別)／月／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.2130533

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:0584-75-7071
FAX: 0584-75-5021

大垣北支店
岐阜県大垣市八島町字東菰田98番地St. HILLS211F
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介