

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄各務原線

名電各務原駅 徒歩2分

2LDK
マンション

家賃

88,000 円

共益費等

5,500 円

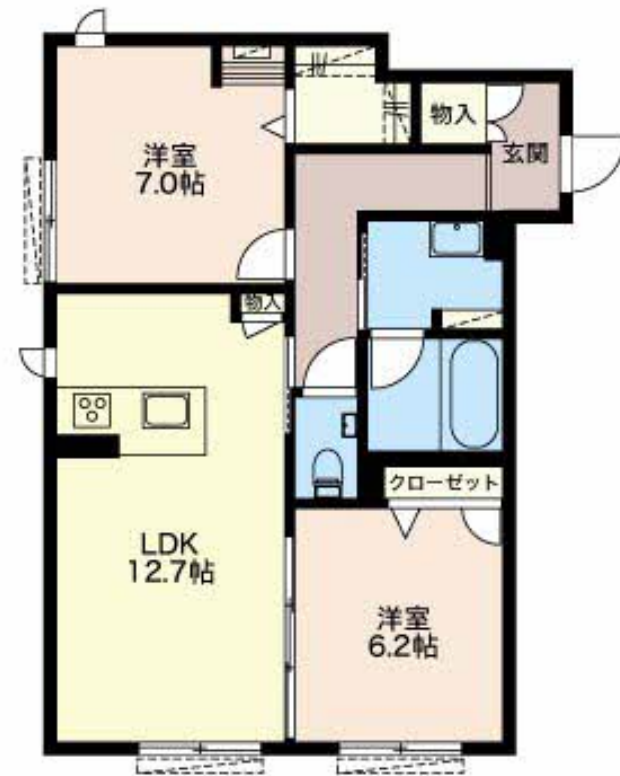
敷金

0 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボッ・・・

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 シャーメゾンガーデンズ	 宅配BOX	 インターネット無料(WiFi付)
 オートロック	 防犯カメラ	 TVモニター付きインターホン	 広い浴室
 浴室乾燥機	 追い焚き給湯	 エアコン	 対面キッチン

駐車場あり／オートロック／インターネット無料（Wi-Fi対応）／受水槽（共用）／宅配BOX／高遮音床システム「SHAIDD55」／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／外周フェンス／造園・植栽／駐車場舗装白線引／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン（1台設置）／コミュニケーションキッチン／ユニットバス1618／人感センサーライト／浴室乾燥機（暖房乾燥）／室内物干し／トイレ（暖房機能付便座）／断熱複層ガラス／シューズクローク／自動火災警報器／ストッカー／電話配管有／給湯器（追焚機）

物件名	リオリエント各務原 0103号室
アクセス	名鉄各務原線 名電各務原駅 徒歩2分
所在地	岐阜県各務原市鵜沼各務原町3丁目
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室7 洋室6.2 LDK12.7 (帖)
専有面積 / 向き	64.42㎡／南
築年月 / 構造	2022年3月／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用4,400円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4100455

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ岐阜 各務原店

TEL:058-371-7151

FAX: 058-371-6017

岐阜県各務原市那加桜町1丁目132ニューボーンビル1F

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8667号

取引形態
仲介