

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄各務原線

高田橋駅 距離4.6km

📱 モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **10,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／階段灯／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルキー）／電話配管有／カラーモニター付ドアホン／エアコン（1台設置）／給湯器（追焚機能付）／グリル付きコンロ／シャワー／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（暖房機能付便座）／トイレ（洗浄機能付便座）／雨戸（1階のみ）／Low-E複層ガラス／バルコニー／ストッカー／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／下駄箱／照明器具／バス・トイレ（セパレート）

物件名 アーヴルⅢ 0101号室
アクセス 名鉄各務原線 高田橋駅 距離4.6km
所在地 岐阜県各務原市川島河田町
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室5.8 洋室6.4 LDK12.7 (帖)
専有面積 / 向き 59.63㎡ / 南
築年月 / 構造 2013年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用794円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3200223

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ岐阜 各務原店
TEL:058-371-7151
FAX: 058-371-6017

岐阜県各務原市那加桜町1丁目132ニューポーンビル1F
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第8667号

取引形態
仲介