

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高山本線

蘇原駅 徒歩7分

モバイルで見る



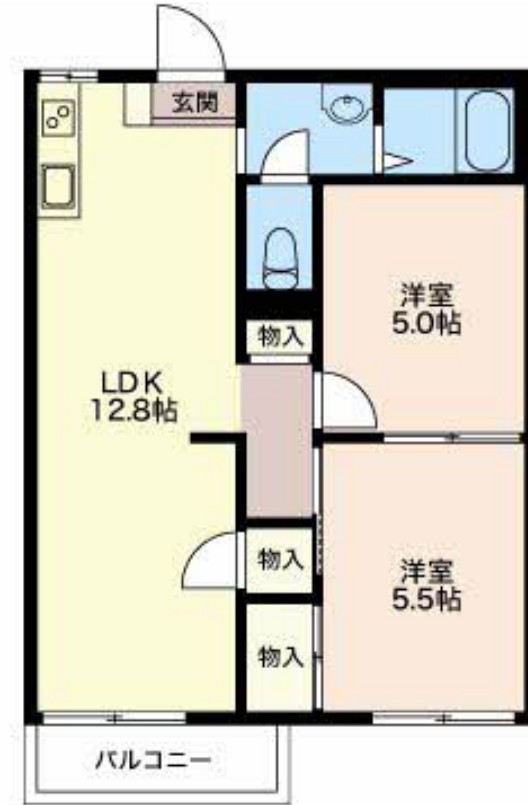
## 2LDK アパート

### 家賃 50,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 10,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認でき・・・

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応 (CATV対応)／インターネット無料 (WiFi対応)／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／高齢者対応可／火災警報器 (煙感知式)／バルコニー／電話配管有／下駄箱／照明器具／シャワー／エアコン (1台設置)／トイレ (洗浄機能付便座)／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ (セパレート)／都市ガス

物件名 レークヒルB 0202号室  
アクセス J R 高山本線 蘇原駅 徒歩7分  
所在地 岐阜県各務原市蘇原栄町 2 丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室5 洋室5.5 LDK12.8 (帖)  
専有面積 / 向き 48.36㎡ / 南  
築年月 / 構造 1992年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 79,200円 (税込) / 諸費用950円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1152032

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0583-82-9801  
FAX: 0583-82-9588

各務原支店

岐阜県各務原市入会町 4 丁目 4 番地  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 岐阜県宅建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介