



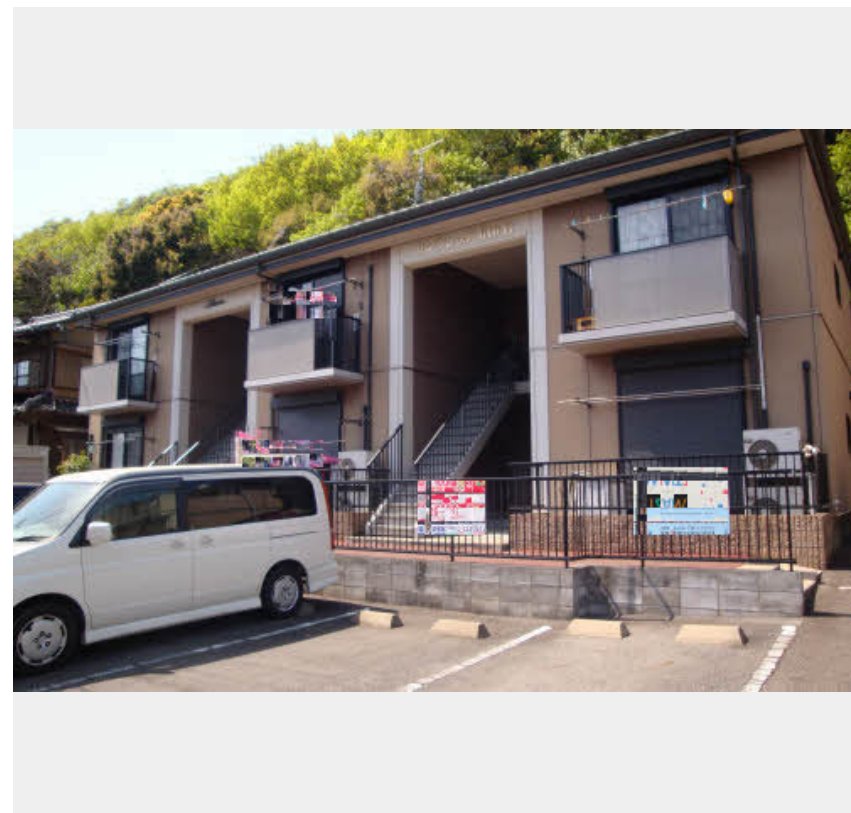
2K
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

使い勝手のよいサービスルーム（納戸）付♪シーズン物なども
軽々収納できます！エアコン・照明・モニターホン

この物件についている こだわり設備



洗髪洗面台



エアコン

駐車場あり/地デジ対応（アンテナ対応）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台
/エアコン

物件名 サンフレッチ610B 0203号室

アクセス J R 高山本線 鵜沼駅 徒歩18分

所在地 岐阜県各務原市鵜沼宝積寺町1丁目

ランドマーク -

間取り 2K/洋室5.9 洋室5.9 K5.4 (帖)

専有面積 / 向き 42.48㎡ / 南東

築年月 / 構造 2001年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居
諸条件
備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料24,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費69,300円 諸費用880円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご
加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パー
トナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費
用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 24,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ岐阜 各務原店

TEL:058-371-7151
FAX: 058-371-6017

岐阜県各務原市那加桜町1丁目132ニューポーンビル1F
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第8667号

取引形態
仲介