

長良川鉄道

加茂野駅 徒歩12分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃 34,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

南向き最上階の1K。陽あたりと開放感を両立。バス・トイレ
別で清潔感も安心。加茂野駅徒歩12分、快適なひとり暮らし
を。

◆エアコン、TVドアホン、給湯器、Wi-Fi無料

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



エアコン



コンロ



給湯設備

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高齢者対応可
／エアコン（1台設置）／モニター付ドアホン／グリル付きコンロ／給湯器（ガス）／照明器具／バス・
トイレ（セパレート）

物件名 サンライズファミリアⅢ 0206号室

アクセス 長良川鉄道 加茂野駅 徒歩12分

所在地 岐阜県美濃加茂市加茂野町今泉

ランドマーク -

間取り 1K／洋室10 K4.1（帖）

専有面積 / 向き 29.0㎡／南

築年月 / 構造 2008年9月／鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／クリーニング費用（退去時）
55,000円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入
が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入
が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャ
ーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ
ーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメ
ゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【短
期解約違約金の条件】＊契約開始より2年以内の退去は家賃1ヶ月分、1年以内の退去は家賃2ヶ月分となります
。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4100901

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ岐阜 美濃加茂店

TEL:0574-28-6100

FAX: 0574-28-9832

岐阜県美濃加茂市太田町178-1 アリカビレッジ1F

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8667号

取引形態
仲介