



2LDK
アパート

家賃

46,000 円

共益費等

3,900 円

敷金

0 円

礼金

23,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面
キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／下駄箱／雨戸／エアコン／照明器具／トイレ（洗浄機能付便座）／室内物干し／対面キッチン／玄関鍵（ディンプルキー）／バス・トイレ（セパレート）

物件名 エスポワール鷹之巣 A102号室

アクセス 長良川鉄道 加茂野駅 距離1.7km

所在地 岐阜県美濃加茂市加茂野町鷹之巣

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室5.3 洋室6.1 LDK12.7 (帖)

専有面積 / 向き 61.63㎡／南

築年月 / 構造 2004年9月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用4,000円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2400532

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ岐阜 美濃加茂店

TEL:0574-28-6100

FAX: 0574-28-9832

岐阜県美濃加茂市太田町178-1 アリカビレッジ1F

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8667号

取引形態
仲介