



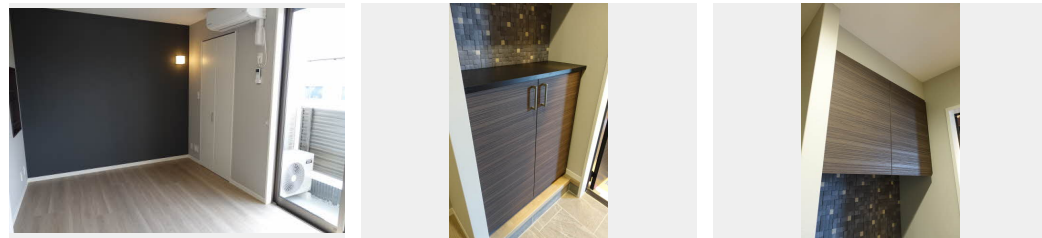
1K
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 52,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- エアコン
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- インターネット無料(WiFi付)
- 浴室乾燥機
- コンロ
- オートロック
- 追い焚き給湯
- 給湯設備

駐車場あり／オートロック／宅配BOX／散水栓／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAI DD 55」／ゴミ集積場（敷地内）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ストッカー／人感センサーライト／グリル付きコンロ／エコジョーズ／モタ付ドアホン／対面キッチン／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／カウンタ洗面／アクセントタイル／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／給湯器（追焚機能付）／ガスコック1ヶ所（リビング）／マルチメディア配管有／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／エ

物件名	リオリエント羽島 0102号室	間取り	1K／洋室7.3 K3.4 (帖)
アクセス	名鉄竹鼻線 羽島市役所前駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	28.66㎡ / 南
所在地	岐阜県羽島市竹鼻町	築年月 / 構造	2020年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費55,000円（税込）／諸費用2,650円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.3900804

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ岐阜 羽島店
TEL:058-393-1331
FAX: 058-393-1332

岐阜県羽島市福寿町浅平3丁目54-2レッドヒルシャロウ1F
免許番号：国土交通大臣免許（3）第8667号

取引形態
仲介