



2LDK
アパート

家賃 54,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 54,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている **こだわり設備**

P
2台可

駐車場2台可



エアコン



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／ペット共生設備／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可
／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／照明器具／トイレ（洗浄機能付便座）／駐車
場2台可

物件名 サウスウェーブ 壱番館 A202号室

アクセス J R 中央本線 瑞浪駅 徒歩1分

所在地 岐阜県瑞浪市一色町4丁目

ランドマーク ●瑞浪市役所／距離1200m

間取り 2LDK／洋室5.9 洋室5.9 LDK11.9（帖）

専有面積 / 向き 50.54㎡／南

築年月 / 構造 1997年2月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1607204

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ岐阜 土岐・瑞浪店

TEL:0572-53-3223

FAX: 0572-53-3230

岐阜県土岐市泉大島町3丁目2番地

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8667号

取引形態
仲介