

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

中津川駅 距離3.2km

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 59,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/下駄箱/ミストサウナ/浴室TV/給湯器(追焚機能付)/雨戸/防犯ガラス(合せガラス)/床下収納庫/洗髪洗面化粧台/電話配管有/システムキッチン/モニター付ドアホン/バルコニー/F F式ヒーター(灯油)/トイレ(暖房洗浄便座)/浴室乾燥機(暖房乾燥)

物件名	アムール3 D102号室	間取り	1LDK/-
アクセス	J R 中央本線 中津川駅 距離3.2km	専有面積 / 向き	50.71㎡ / 南
所在地	岐阜県中津川市中津川	築年月 / 構造	2008年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料31,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用6,130円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 31,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ岐阜 中津川店

TEL:0573-62-3250  
FAX: 0573-65-7240

岐阜県中津川市太田町2丁目2-41 栄屋プラザビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第8667号

取引形態  
仲介