



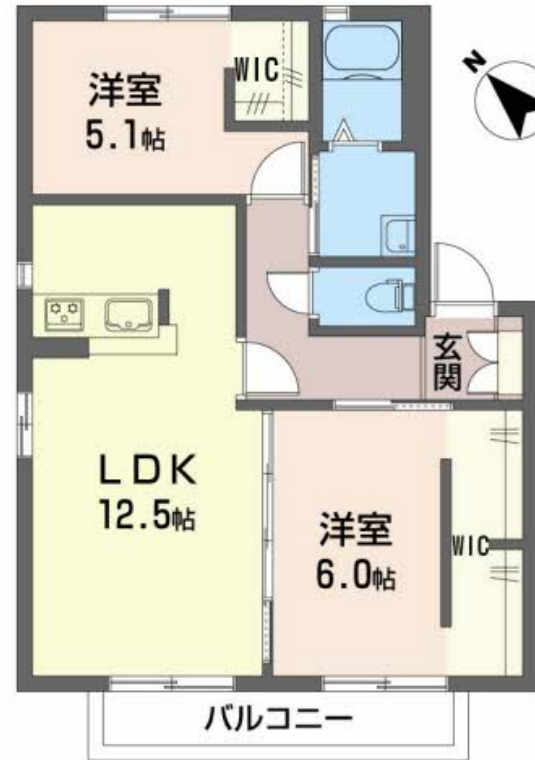
2LDK  
アパート

家賃 65,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 33,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き／各お部屋専用・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC
- WIC・納戸
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／洗髪洗面化粧台／雨戸／給湯器（追焚機能付）／下駄箱／エアコン（1台設置）／ストッカー／カラーモニター付ドアホン／照明器具／室内物干し／エアコン（2台設置）／対面キッチン／ウォークインクローゼット／バス・トイレ（セパレート）

物件名 ドミールゆうひがおか B205号室

アクセス 長良川鉄道 関駅 徒歩19分

所在地 岐阜県関市雄飛ヶ丘

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6 洋室5.1 LDK12.5 (帖)

専有面積 / 向き 57.54㎡／南西

築年月 / 構造 2001年9月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用1,375円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2100632

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー  
TEL:0575-21-1121  
FAX: 0575-25-0388

関支店

岐阜県関市山王通2丁目1番30号  
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号  
所属団体：（公社）岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介