



2LDK アパート

家賃 59,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの「シャーメゾン」です。
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／インターネットが無料で入居後すぐに使えます
／室内のモニターから、訪問者の顔・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー／高齢者対応可
／BS／リノベーション／システムキッチン／エアコン (2台設置) / 給湯器 (追い焚き機能付) / カラー
モニター付ドアホン／トイレ (洗浄機能付便座) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / ストッカー / 下駄箱
／バルコニー／雨戸／バス・トイレ (セパレート)

物件名	グリーンハイツ S S A201号室	間取り	2LDK／洋室5.9 洋室5 LDK14.3 (帖)
アクセス	長良川鉄道 関駅 バス14分、関市山田 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	55.85㎡ / 南
所在地	岐阜県関市山田	築年月 / 構造	1999年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費
84,700円 (税込) / 諸費用250円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 33,000円 (税込) が必要です。／火災
保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンP.M中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事
務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2023年01月
3DK⇒2LDK・システムキッチン交換・浴室交換・洗面台交換・間接照明・建具交換・他 / 諸費用及びその
他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1901232

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:0575-21-1121
FAX: 0575-25-0388

関支店
岐阜県関市山王通2丁目1番30号
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号
所属団体: (公社) 岐阜県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介