

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長良川鉄道

関駅 徒歩9分

1R
アパート

家賃

45,000 円

共益費等

3,900 円

敷金

0 円

礼金

23,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／外出先で家電を操作できるIoTを搭載／スマホやICカードで
鍵の施錠・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレ
ンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／リノベーション／スマートロック／システムキッチン／グリル付
きコンロ／エアコン（1台設置）／カラーモニター付ドアホン／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便
座）／二重サッシ／ウォークインクローゼット／全身ミラー／室内物干し／ワークスペース／雨戸（シ
ャッタータイプ）／火災警報器（煙感知式）／内窓／IoT対応／バス・トイレ（セパレート）

物件名	ピースエイト 0101号室	間取り	ワンルーム／洋室8.8 (帖)
アクセス	長良川鉄道 関駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	24.42㎡／南西
所在地	岐阜県関市平和通 8 丁目	築年月 / 構造	1994年3月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐 車 場	有（別途お問い合わせ下さい）

入
居
諸
条
件
備
考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
55,000円（税込）／諸費用2,000円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火
災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、
積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時
】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2023年11月
I o t、内窓、システムキッチン交換、浴室交換、洗面台新設、トイレ交換、間接照明、ダウンライト、WIクロ
ゼット、ワークスペース、全身ミラー／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1301432

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0575-21-1121
FAX: 0575-25-0388

関支店

岐阜県関市山王通 2 丁目 1 番 3 0 号
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介