



2LDK
マンション

家賃

138,000 円

共益費等

8,000 円

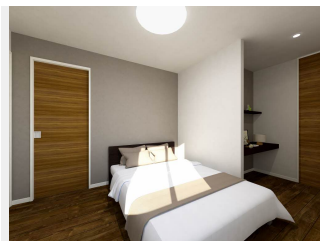
敷金

0 円

礼金

2 ヶ月

イメージパース



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「
シャイド」・・・



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



断熱等性能
等級 6



高遮音床
システム



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／エレベーター／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI D55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／オートロック・自動ドア／駐輪場（屋根付き）／植栽／散水栓／ゴミ集積場（敷地内）／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／エコジョーズ／ホテルライク／太陽光発電／スマートロック／対面キッチン／全居室エアコン付／人感センサーライト／ワークスペース／3口コンセント／浴室乾燥機（暖房乾燥）／防犯ガラス（合せガラス）／バルコニー／自動火災警報器／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／室内

物件名 アリコロジー・T 0401号室

アクセス J R 東海道本線 大垣駅 徒歩5分

所在地 岐阜県大垣市見取町 4 丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.1 洋室4.6 LDK14.3 (帖)

専有面積 / 向き 62.4㎡／南

築年月 / 構造 2027年3月／重量鉄骨・4階-4階建

入居 / 契約期間 2027年3月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 84,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500219

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:0584-73-5300

FAX: 0584-73-5011

大垣支店

岐阜県大垣市安井町 3 丁目 1 1 番 1

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態

仲介