

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大垣駅 徒歩8分

2LDK
マンション

家賃

146,000 円

共益費等

8,500 円

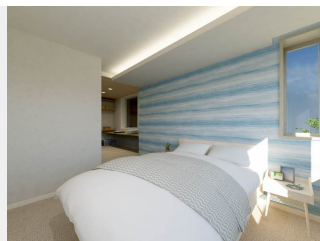
敷金

0 円

礼金

146,000 円

モバイルで見る



インターネット無料
Wi-Fi 完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得／上階か・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／駐輪場（屋根付き）／植栽／散水栓／ゴミ集積場（敷地内）／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／エコジョーズ／ホテルライク／太陽光発電／スマートロック／対面キッチン／エアコン（2台設置）／ワークスペース／3ロコンロ／ユニットバス1618／浴室乾燥機（暖房乾燥）／防犯ガラス（合せガラス）／バルコニー／ストッカー／アクセントクロス／カラーモニタ付ドア

物件名 リオリエントオーヴィル 0301号室

アクセス J R 東海道本線 大垣駅 徒歩8分

所在地 岐阜県大垣市林町 1 丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室10.6 洋室5.5 LDK16.6 (帖)

専有面積 / 向き 72.43㎡／南

築年月 / 構造 2025年9月／重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用27,500円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用2,100円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400452

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ岐阜 大垣北店

TEL:0584-82-3032

FAX: 0584-82-3002

岐阜県大垣市中野町 1 丁目 5 1 - 1

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8667号

取引形態
仲介