



**2DK**  
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 42,000 円

契約一時金 84,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

安心の24時間緊急時対応受付◆エアコン付きのお部屋です  
◆2階の角部屋です◆

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- エアコン

駐車場あり/シャワー/雨戸/給湯器(ガス)/給湯箇所(浴室・台所)/バス・トイレ(セパレート)/ドアチャイム/電話配管有/洗濯防水パン/エアコン/バルコニー

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料21,000円 鍵交換料13,200円 諸費用880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:21,000円

物件名	フォーブルTOMO 0202号室	間取り	2DK/-
アクセス	養老鉄道養老線 北大垣駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	35.0㎡ / 南
所在地	岐阜県大垣市笠木町	築年月 / 構造	1987年4月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**株式会社ミニミニ岐阜 大垣北店**  
TEL:0584-82-3032  
FAX: 0584-82-3002  
岐阜県大垣市中野町1丁目51-1  
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第8667号

取引形態  
仲介