

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大垣駅 距離2.2km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 62,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 62,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付。

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / B S / オートロック / 階段灯 / 駐輪場 (屋根付き) / 防音 (2F床ALC板) / 造園・植栽 / 外周フェンス / 外灯 / 駐車場舗装白線引 / インターネット無料 (WiFi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (ディンプルキー) / モニタ付ドアホン / 電話配管有 / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (暖房機能付便座) / トイレ (洗浄機能付便座) / 複層ガラス / しゃ熱断熱複層ガラス / 防犯ガラス / バルコニー / ストッカー / 下駄箱 / 照明器具 / 火災警報器 (煙感知式) / エアコン



インターネット無料  
Wi-Fi 完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名 JOY II D101号室  
アクセス J R 東海道本線 大垣駅 距離2.2km  
所在地 岐阜県大垣市楽田町7丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室6.6 洋室6.4 LDK12.8 (帖)  
専有面積 / 向き 61.6㎡ / 南  
築年月 / 構造 2011年2月 / 軽量鉄骨・1階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料31,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費100,100円 諸費用1,930円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 31,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0584-75-7071  
FAX: 0584-75-5021

### 大垣北支店

岐阜県大垣市八島町字東菰田98番地St. HILLS211F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介