



2LDK
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **42,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾンです♪
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す/日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー
ゼット付き

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり/ L G B T Qフレンドリー/高齢者対応可/エアコン (1台設置)/下駄箱/シャワー/照
明器具/電話配管有/バルコニー/火災警報器 (煙感知式)/トイレ (洗浄機能付便座)/モニタ付ド
アホン/ウォークインクローゼット/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ (セパレート)

物件名 アークヒルズ 0201号室

アクセス J R 東海道本線 美濃赤坂駅 距離1.8km

所在地 岐阜県大垣市昼飯町

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.9 洋室5.9 LD7.8 K2.4 (帖)

専有面積 / 向き 49.83㎡ / 南

築年月 / 構造 2002年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居
諸条件
備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきま
す。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) /ハウスクリーニング費
79,200円 (税込) /諸費用1,090円 /エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。/火
災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、
積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時
] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途
打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2130933

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ岐阜 大垣北店

TEL:0584-82-3032

FAX: 0584-82-3002

岐阜県大垣市中野町1丁目51-1

免許番号: 国土交通大臣免許 (3) 第8667号

取引形態
仲介