

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

養老鉄道養老線

友江駅 距離2.3km

モバイルで見る



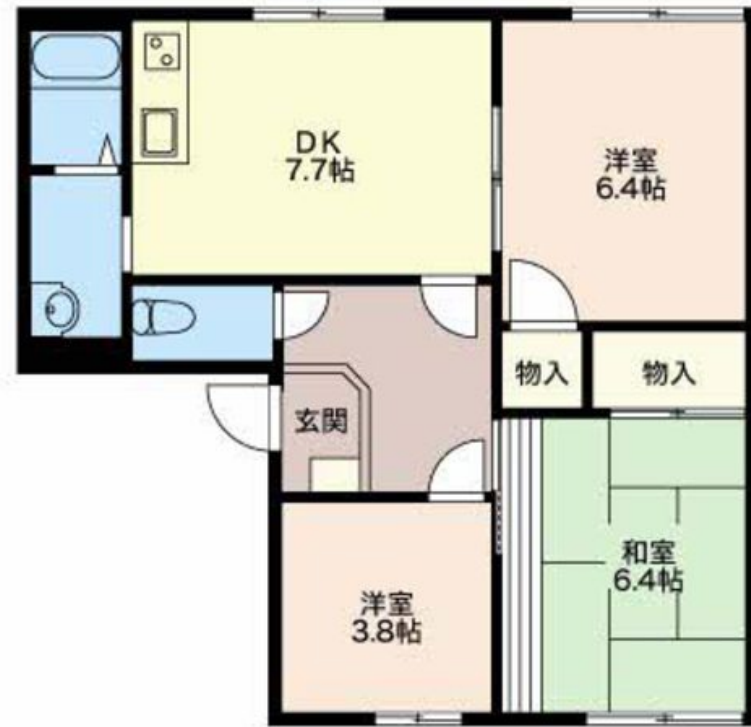
**3DK**  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **58,000 円**



この物件の  
おすすめ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付。

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



コンロ

Wi-Fi全室完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/下駄箱/火災警報器(煙感知式)/グリル付きコンロ

物件名 Tinker Bell 0103号室

アクセス 養老鉄道養老線 友江駅 距離2.3km

所在地 岐阜県大垣市外淵4丁目

ランドマーク -

間取り 3DK/DK7.7 洋室3.8 洋室6.4 和室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 56.63㎡ / 南

築年月 / 構造 1991年11月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料31,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費83,600円 諸費用880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/月額駐車料 並列1台3,000円(税別) \*別途敷地外駐車場有(金額についてはお問合せ下さい。) /更新料: 31,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0584-73-5300  
FAX: 0584-73-5011

大垣支店

岐阜県大垣市安井町3丁目11番1  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介