



3DK  
アパート

家賃 43,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 43,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備



温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルキー）／電話配管有／雨戸／バルコニー／下駄箱／シャワー／火災警報器（煙感知式）／バス・トイレ（セパレート）／トイレ（洗浄機能付便座）／照明器具

物件名 FUNNY BOOTS B201号室

アクセス J R 東海道本線 岐阜駅 バス20分、北島 バス停 徒歩4分

所在地 岐阜県岐阜市北島5丁目

ランドマーク -

間取り 3DK／洋室4.2 洋室5.9 洋室5.9 D K 9.2 (帖)

専有面積 / 向き 54.6㎡／南

築年月 / 構造 1994年1月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1301934

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ岐阜 岐阜北店

TEL:058-294-4101

FAX: 058-294-4171

岐阜県岐阜市則武289番地1

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8667号

取引形態  
仲介