



イメージパース



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント



この物件についている

こだわり設備

ZEH	太陽光発電	断熱等性能 等級 7	高遮音床 システム
犬/猫相談可	屋内共用廊下 タイプ	エレベーター	宅配BOX
IOT対応	スマートロック	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／ペット相談可（犬・猫可）／植栽／駐輪場／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／太陽光発電／ホテルライク／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（3台設置）／Low-E複層ガラス／室内物干し／人感センサーライト／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1618／照明器具／雨戸（シャッタータイプ）／火災警報器（熱感知式）／防犯ガラス（合せガラス）／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／スマートロック／IOT対応／全居

物件名 クレスティーク福住 0201号室

アクセス J R 高山本線 岐阜駅 徒歩9分
J R 東海道本線 岐阜駅 徒歩10分

所在地 岐阜県岐阜市福住町 2 丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.2 洋室5.1 LDK13.8（帖）

専有面積 / 向き 61.13㎡／南

築年月 / 構造 2027年1月／重量鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間 2027年2月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用27,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7600077

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ岐阜 岐阜駅前店

TEL:058-262-3212

FAX: 058-262-3217

岐阜県岐阜市長住町 2 丁目 1 3 番地安田商事ビル 1 F

免許番号：国土交通大臣免許（3）第 8 6 6 7 号

取引形態
仲介