

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

岐阜駅 徒歩7分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **94,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 188,000 円



イメージパース



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「
シャイド」・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 太陽光発電
- オートロック
- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- ZEH
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- エレベーター

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／エレベーター／地デジ対応 (CATV対応)／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／掲示板／駐輪場 (屋根付き)／植栽／CATV (都市型)／階段灯／ゴミ集積場 (敷地内)／ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／エコジョーズ／ホテルライク／太陽光発電／スマートロック／対面キッチン／エアコン全室／人感センサーライト／3口コンロ／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／防犯ガラス (合せガラス)／バルコニー／ウォークインクローゼット／アクセ

物件名 ドエル ジョーダン 0401号室

アクセス J R 東海道本線 岐阜駅 徒歩7分

所在地 岐阜県岐阜市加納北広江町

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.6 LDK13 (帖)

専有面積 / 向き 48.13㎡ / 西

築年月 / 構造 2026年1月 / 重量鉄骨・4階-4階建

入居 / 契約期間 2026年2月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用25,000円 (税込)／ハウスクリーニング費79,200円 (税込)が必要。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 94,000円

No.750048

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:058-266-1321
FAX: 058-262-2225

岐阜支店

岐阜県岐阜市神田町7丁目13番地ミキムラビル1F
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号
所属団体: (公社) 岐阜県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介