ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

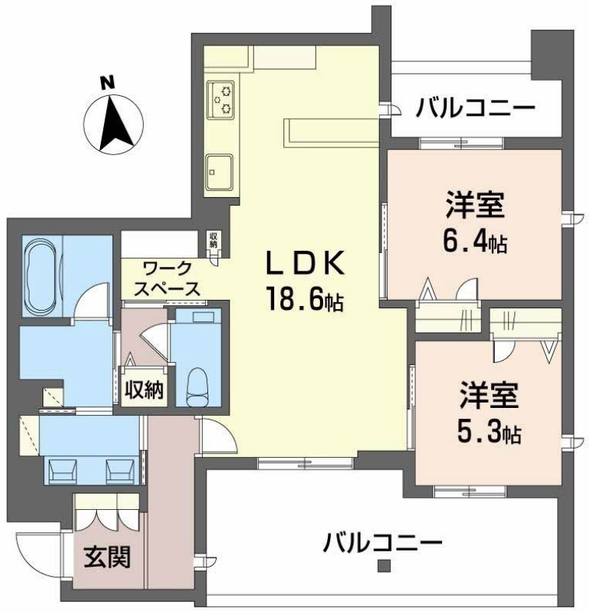
ＪＲ東海道本線
岐阜駅　徒歩10分

2LDK
マンション

家賃 **185,000 円**　　共益費等 10,000 円

敷金 0 円　　契約一時金 40,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンセレクション
- ZEH
- 太陽光発電
- 断熱等性能等級５
- 高遮音床システム
- 犬相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- 24時間ゴミ出し可
- IOT対応
- スマートロック

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／宅配ＢＯＸ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／ホームセキュリティ（ＡＬＳＯＫ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／駐輪場（屋根付き）／植栽／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／２４時間ゴミ出し可／ペット相談可（室内小型犬）／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／エコジョーズ／ホテルライク／太陽光発電／スマートロック／エアコン（２台設置）／人感センサーライト／３口コンロ／ユニットバス１６１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（電動シャッタータイプ）／二面バルコニー／ストッカー／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（１台設置）／Low-E複層ガラ

物件名	ウノディローロ 0204号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 岐阜駅 徒歩10分
所在地	岐阜県岐阜市玉姓町２丁目
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.4 洋室5.3 ＬＤＫ18.6 (帖)
専有面積 / 向き	74.86㎡／南
築年月 / 構造	2025年9月／重量鉄骨・2階-4階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用27,500円（税込）／諸費用60円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400440

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:058-266-1321
FAX:　058-262-2225

岐阜支店
岐阜県岐阜市神田町７丁目１３番地ミキムラビル１Ｆ
免許番号：国土交通大臣免許（１４）第２０１８号
所属団体：（公社）岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介