

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

西岐阜駅 徒歩17分

モバイルで見る



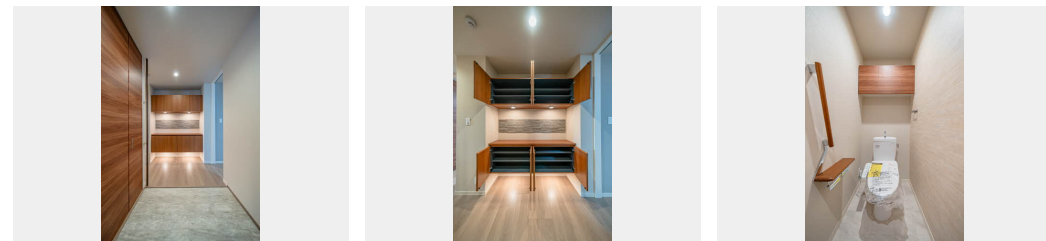
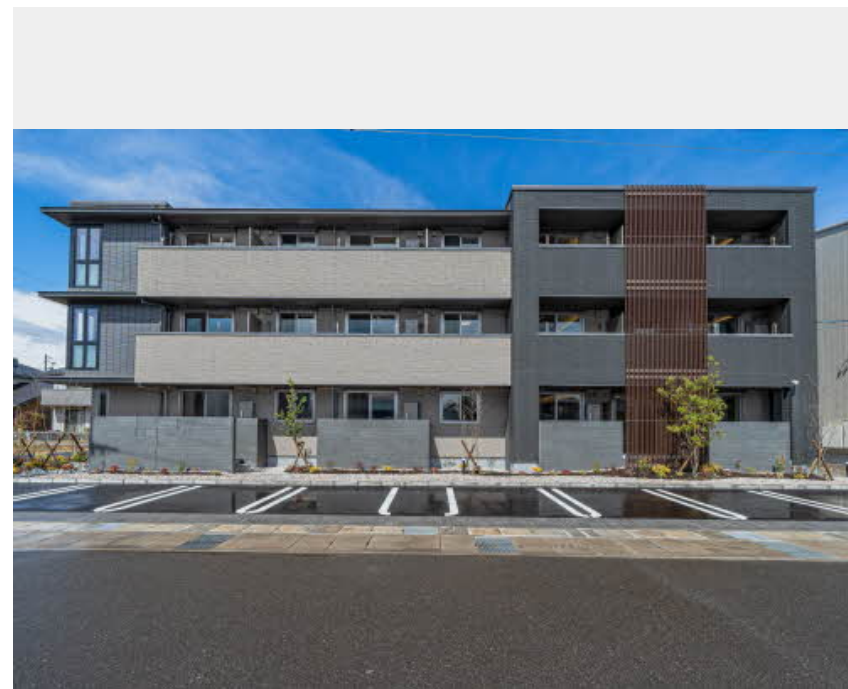
3LDK マンション

家賃 133,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 133,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の オススメ ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／利便性の高い工・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- エレベーター
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 広い浴室

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／インターネット無料(Wi-Fi対応)／エレベーター／駐輪場／高遮音床システム「SHAI D D 5 5」／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／光ケーブル対応／掲示板／駐輪場(屋根付き)／植栽／階段灯／屋外共用水柱／ゴミ集積場(敷地内)／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／カラーモニター付ドアホン／給湯器(追焚機能付)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン(1台設置)／Low-E複層ガラス／エコジョーズ／太陽光発電／スマートロック／対面キッチン／3口コンロ／

物件名 リオリエントハツ草 0205号室

アクセス J R 東海道本線 西岐阜駅 徒歩17分

所在地 岐阜県岐阜市宇佐 1 丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室6.4 洋室6.3 洋室6 L D K 13.7 (帖)

専有面積 / 向き 79.22㎡ / 南

築年月 / 構造 2024年3月 / 重量鉄骨・2階・3階建

入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)／ハウスクリーニング費70,000円(税込)／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP M 中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4300282

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ岐阜 岐阜駅前店

TEL:058-262-3212
FAX: 058-262-3217

岐阜県岐阜市長住町2丁目13番地安田商事ビル1F
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第8667号

取引形態
仲介