

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

岐阜駅 バス21分 野一色局 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



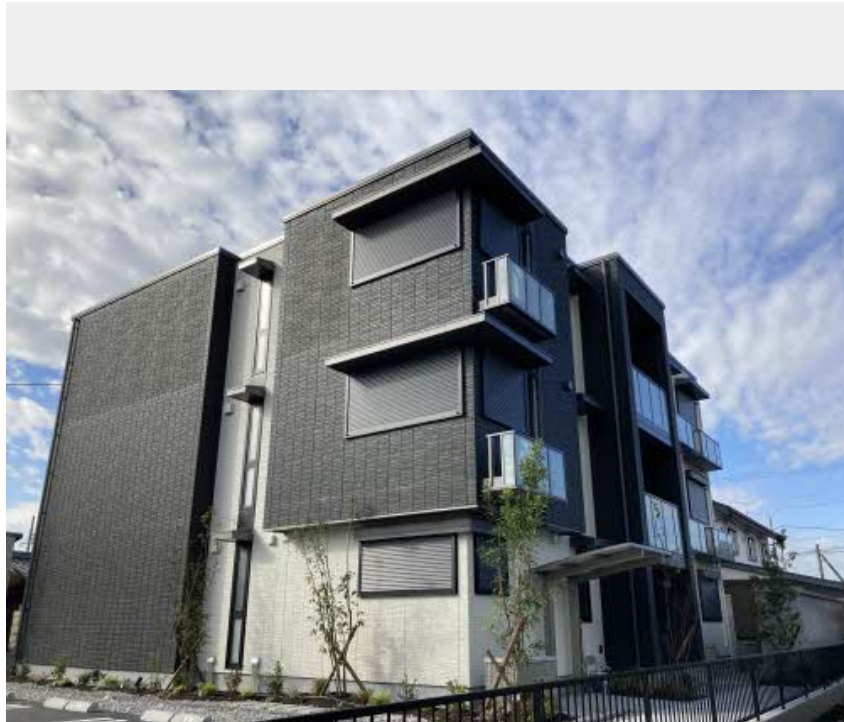
1LDK
マンション

家賃 68,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で・・・

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 宅配BOX	 インターネット無料(WiFi付)	 オートロック
 防犯カメラ	 TVモニター付きインターホン	 広い浴室	 浴室乾燥機
 追い焚き給湯	 エアコン	 対面キッチン	 3口コンロ

駐車場あり／オートロック／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／宅配BOX／散水栓／造園・植栽／外灯／外周フェンス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／対面キッチン／3口コンロ／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1618／室内物干し／人感センサーライト／アクセントタイル／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／バルコニー／給湯器（追焚機能付）／戸戸（シャッタータイプ）／洗髪洗面化粧台／自動火災警報器／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガ

物件名	リオリエント野一色 0101号室	間取り	1LDK／洋室6.8 LDK14.5 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 岐阜駅 バス21分、野一色局 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	54.4㎡／南
所在地	岐阜県岐阜市野一色 3 丁目	築年月 / 構造	2021年10月／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4100123

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:058-248-1901
FAX: 058-248-1900

岐阜南支店

岐阜県羽島郡岐南町上印食3丁目193番地
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介