



1LDK
マンション

家賃

140,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 円

礼金

140,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 広い浴室
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場あり／オートロック／宅配BOX／インターネット無料(Wi-Fi対応)／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD 55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／グリル付きコンロ／給湯器(追焚機能付)／給湯器(ガス)／ユニットバス1618／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(洗浄機能付便座)／エアコン／ガスコック1ヶ所(リビング)／Low-E複層ガラス／断熱複層ガラス／雨戸(1階のみ)／ストッカー／照明器具／人感センサーライト／バス・トイレ(セパレート)／都市ガス

物件名 リオリエント奥平 0103号室

アクセス J R 東海道本線 岐阜駅 徒歩15分

所在地 岐阜県岐阜市加納奥平町2丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.9 LDK13(帖)

専有面積 / 向き 51.41㎡／南

築年月 / 構造 2021年3月／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)／ハウスクリーニング費79,200円(税込)／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4000482

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ岐阜 茜部店

TEL:058-275-5422

FAX: 058-275-5466

岐阜県岐阜市茜部中島3丁目77-1

免許番号：国土交通大臣免許(3)第8667号

取引形態
仲介