



1LDK
マンション

家賃

79,000 円

共益費等

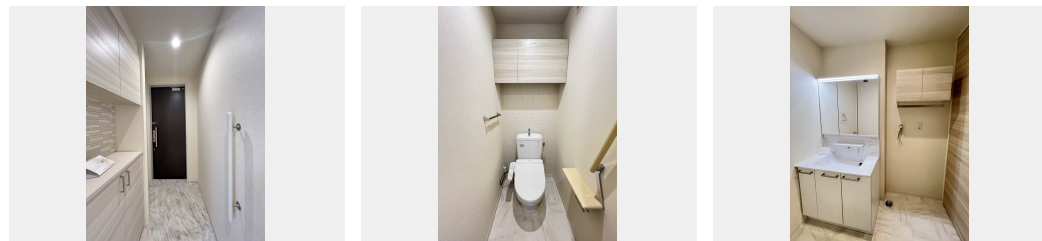
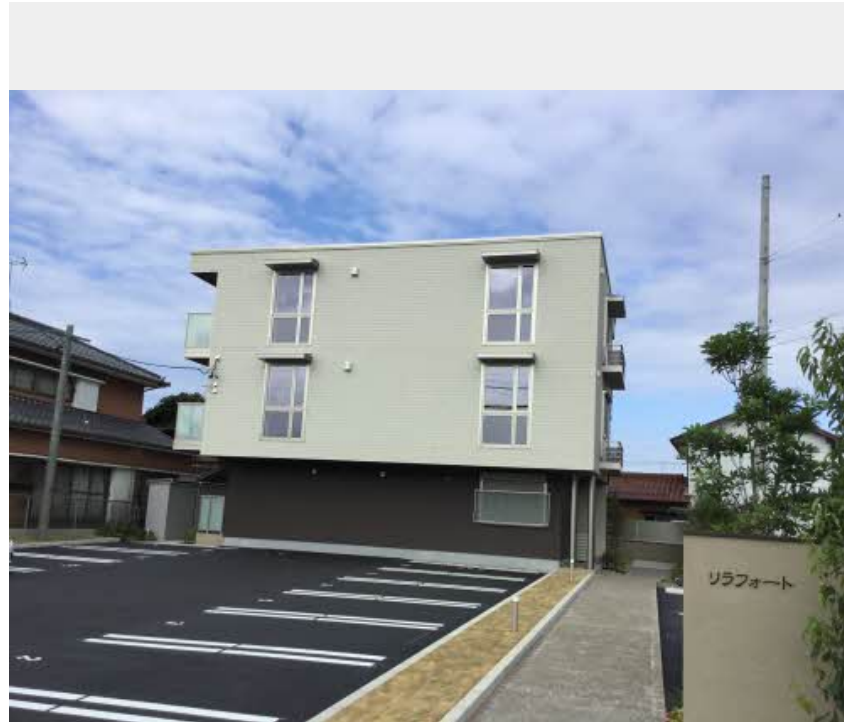
5,200 円

敷金

0 円

礼金

79,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

♪インターネット無料W I - F I 付きです♪

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボックス・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場あり／インターネット無料（W i - F i 対応）／オートロック／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／掲示板／ゴミ集積場（敷地内）／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／照明器具／人感センサーライト／ストッカー／エコジョーズ／バス・トイレ（セパレート）

物件名	リラフォート 0203号室	間取り	1LDK／洋室6.1 LDK11.8 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 名鉄岐阜駅 バス16分、則武 バス停 徒歩8分	専有面積 / 向き	47.72㎡／南西
所在地	岐阜県岐阜市則武東 4 丁目	築年月 / 構造	2019年9月／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3900177

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



株式会社ミニミニ岐阜 岐阜北店

TEL:058-294-4101

FAX: 058-294-4171

岐阜県岐阜市則武 2 8 9 番地 1

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8667号

取引形態
仲介