

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

西岐阜駅 徒歩19分

1LDK
アパート

家賃

61,000 円

共益費等

3,000 円

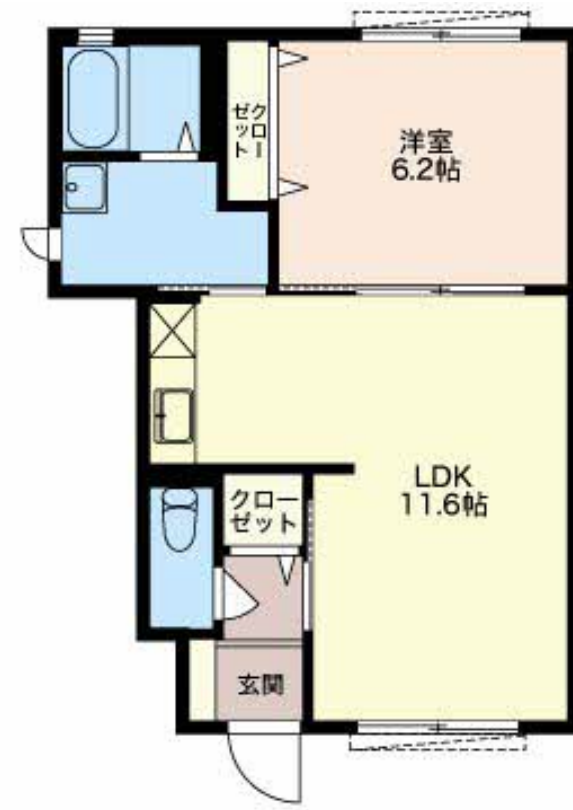
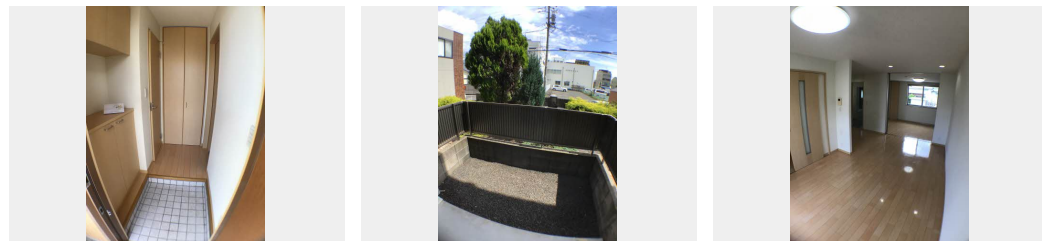
敷金

10,000 円

契約一時金

122,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／ホームセキュリティ（警備員駆けつけシステム）を搭載／室内のモ・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／オートロック／駐輪場／防犯カメラ／ホームセキュリティ（セコム）／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／専用庭／ストッカー／照明器具／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 エル・メゾン K A T O R I 0102号室

アクセス J R 東海道本線 西岐阜駅 徒歩19分

所在地 岐阜県岐阜市香取町 2 丁目

ランドマーク ●岐阜市民病院／距離160m

間取り 1LDK／洋室6.2 L D K 11.6 (帖)

専有面積 / 向き 43.1㎡／南

築年月 / 構造 2014年10月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 2 4（月額1, 3 2 0 円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800 円（税込）／諸費用787 円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500 円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：3 3, 0 0 0 円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2 %／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3400219

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:058-266-1321
FAX: 058-262-2225

岐阜支店

岐阜県岐阜市神田町 7 丁目 1 3 番地 ミキムラビル 1 F
免許番号：国土交通大臣免許（1 4）第 2 0 1 8 号
所属団体：（公社）岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介