

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

岐阜駅 バス18分 長良ヶ丘 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **86,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 86,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 広い浴室
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／オートロック／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAI D D 5 5」／散水栓／駐輪場／ゴミ集積場(敷地内)／受水槽(個別)／外灯／外周フェンス／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵(ディンプルキー)／電話配管有／コミュニケーションキッチン／IHクッキングヒーター／エアコン／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗髪洗面化粧台／ユニットバス1618／トイレ(暖房洗浄便座)／ウッドデッキ／ストッカー／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵(①キー②ロック)／断熱複層ガラス／雨戸(シャツ)

物件名 クレール長良 A302号室

アクセス J R 東海道本線 岐阜駅 バス18分、長良ヶ丘 バス停 徒歩3分

所在地 岐阜県岐阜市菊水町 1 丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室7 LDK14.3 WIC1.4 WIC1.8(帖)

専有面積 / 向き 67.05㎡ / 南

築年月 / 構造 2013年7月 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年6月中旬 / 2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)／ハウスクリーニング費90,200円(税込)／諸費用787円／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3300053

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:058-295-1200
FAX: 058-295-3810

岐阜北支店

岐阜県岐阜市福光西2丁目9番1号
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介