

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

岐阜駅 バス25分 萱場北町 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



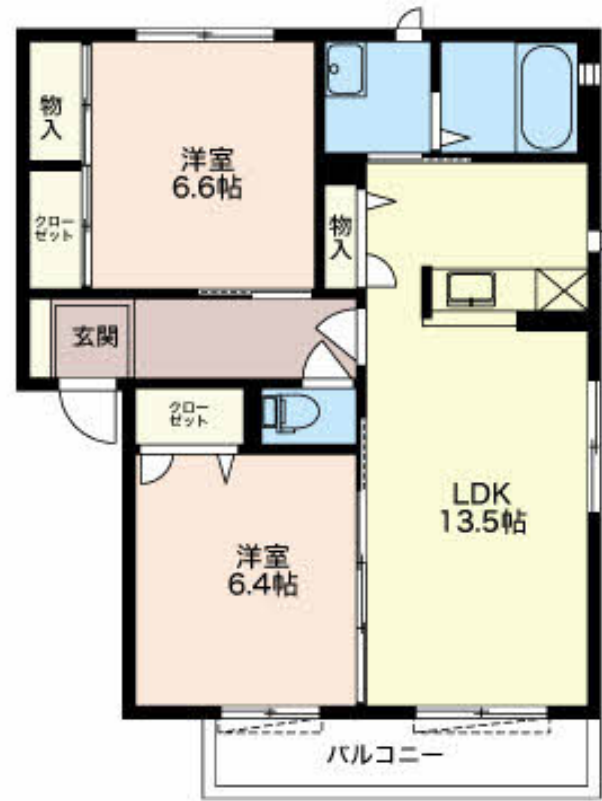
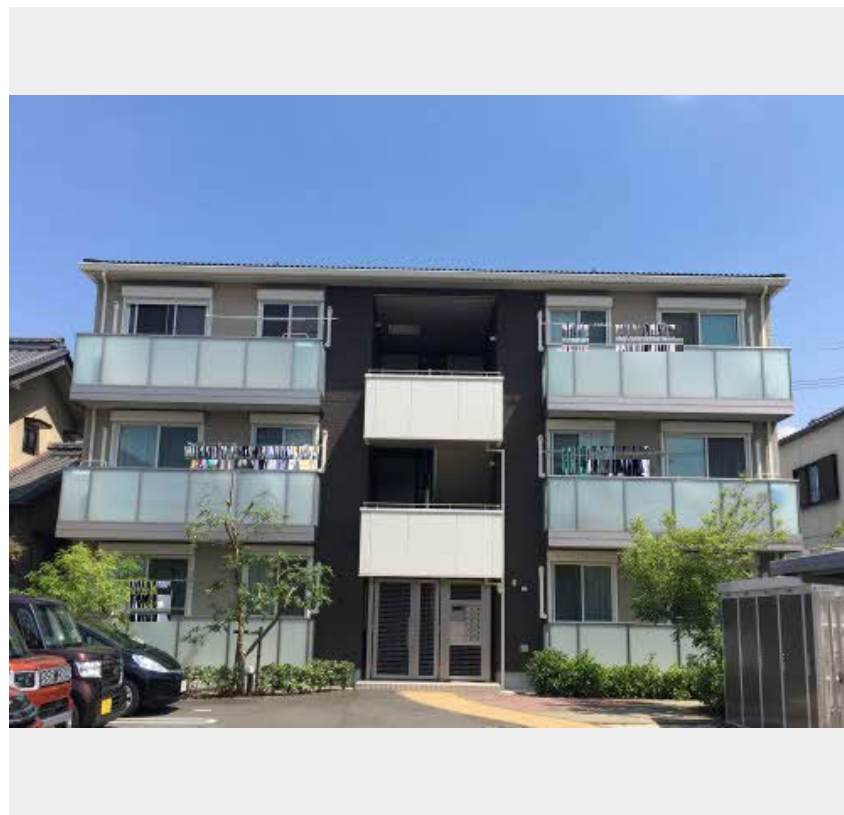
## 2LDK アパート

### 家賃 69,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 69,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホン・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／オートロック／散水栓／駐車場二重ライン／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／階段灯／防音（2F床ALC板）／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルキー）／雨戸（シャッタータイプ）／ストッカー／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（1台設置）／電話配管有／シャワー／洗髪洗面化粧台／バルコニー／下駄箱／照明器具／火災警報器（煙感知式）／バス・

物件名	ゼクサかやば 0101号室	間取り	2LDK／洋室6.6 洋室6.4 LDK13.5 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 岐阜駅 バス25分、萱場北町 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	61.6㎡ / 南
所在地	岐阜県岐阜市萱場北町 1 丁目	築年月 / 構造	2010年7月 / 軽量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月上旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用787円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3000025

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:058-295-1200  
FAX: 058-295-3810

岐阜北支店

岐阜県岐阜市福光西2丁目9番1号  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介