

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

西岐阜駅 距離3km

2LDK
アパート

家賃

64,000 円

共益費等

4,000 円

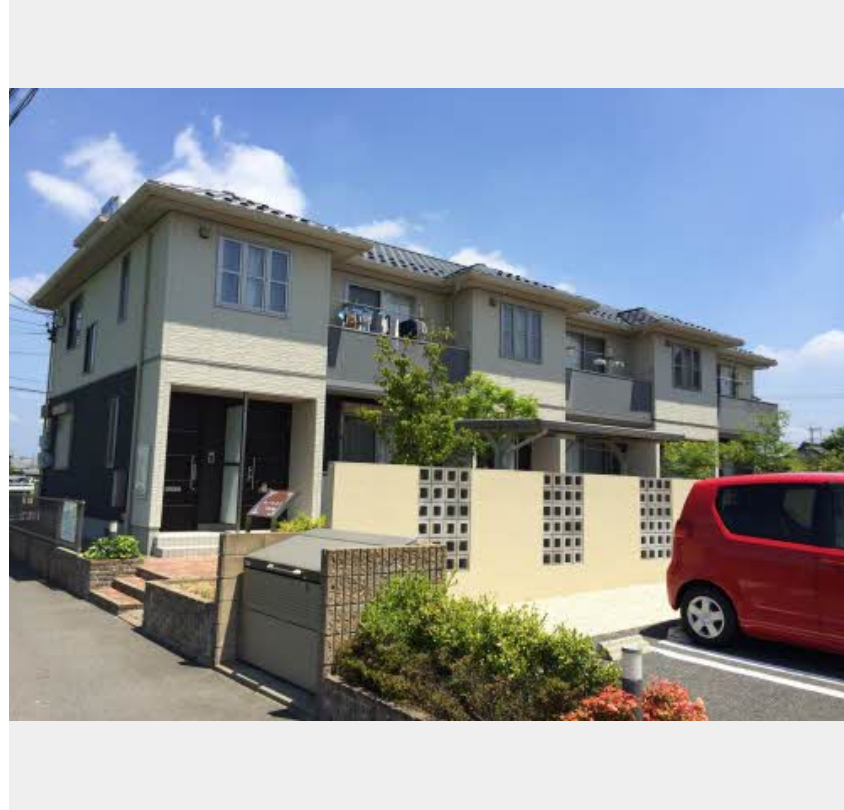
敷金

0 円

礼金

64,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている **こだわり設備**



TVモニター付き
インターホン



エアコン

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／シャワー／モニ
タ付ドアホン／エアコン（1台設置）／下駄箱／雨戸／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（ディ
ブルキー）／洗面化粧台／照明器具

物件名 サニーウェルA 0201号室

アクセス J R 東海道本線 西岐阜駅 距離3km

所在地 岐阜県岐阜市西鶉3丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.2 洋室5.5 LDK14.4 (帖)

専有面積 / 向き 65.66㎡／南

築年月 / 構造 2009年1月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
90,200円（税込）／諸費用787円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災
保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2801534

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:058-271-2601
FAX: 058-271-2755

岐阜鶉支店

岐阜県岐阜市中鶉3丁目25番1
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介