

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

西岐阜駅 距離2.2km

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 48,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

トランクルーム付きなので多趣味な方でも安心◆インターネット使用料無料のお部屋です◆エアコン、システムキッチン、TVモニターホン、温水洗浄暖房便座、付きの充実の設備☆

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



コンロ

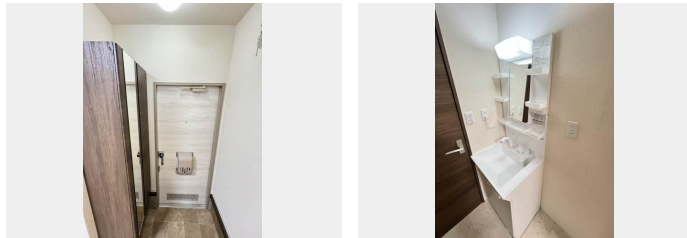


給湯設備

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/下駄箱/シャワー/電話配管有/火災警報器 (煙感知式) /給湯器 (ガス) /給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /2口コンロ/照明器具



インターネット無料  
Wi-Fi完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ベルセフィラ 0103号室	間取り	1LDK/LDK12 洋室5.5 その他0 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 西岐阜駅 距離2.2km	専有面積 / 向き	35.3㎡ / 南
所在地	岐阜県岐阜市葦田南 3 丁目	築年月 / 構造	1993年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料24,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費64,900円 諸費用2,580円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:24,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:058-271-2601  
FAX: 058-271-2755

岐阜鶏支店

岐阜県岐阜市東鶏 3 丁目 2 5 - 1  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第 2018 号  
所属団体: (公社) 岐阜県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介