

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

岐阜駅 バス20分 北島 バス停 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 59,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベーシ
ョンしました／インターネットが無料で入居後すぐに使えます
／室内のモニターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備



リノベーション



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関
鍵（ディンプルキー）／下駄箱／シャワー／電話配管有／バルコニー／雨戸／火災警報器（煙感知式
）／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／モニタ付ドアホン／洗髪洗面化粧台／給湯器
（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／リノベーション

物件名	ビラヒスイ A202号室	間取り	2LDK／-
アクセス	J R 東海道本線 岐阜駅 バス20分、北島 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	58.6㎡／南
所在地	岐阜県岐阜市北島 5 丁目	築年月 / 構造	1995年4月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
84,700円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入
が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必
要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャ
ーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ
ーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾン
パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年07月 システムキッ
チンに改装いたしました♪／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1401534

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:058-295-1200
FAX: 058-295-3810

岐阜北支店

岐阜県岐阜市福光西2丁目9番1号
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介