

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

名鉄岐阜駅 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 65,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 32,500 円

契約一時金 80,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付◆エアコン、全居室照明、温水洗淨暖房便座付きと充実の設備◆☆名鉄岐阜駅から徒歩3分の好立地

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗淨便座
- エアコン

エレベーター/防犯カメラ/オートロック・自動ドア/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台/シャワー/下駄箱/システムキッチン/エアコン/自動火災警報器/トイレ(洗淨機能付便座)/グリル付きコンロ/モニタ付ドアホン/照明器具/バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 クレール イワタ 0306号室

アクセス 名鉄名古屋本線 名鉄岐阜駅 徒歩4分

所在地 岐阜県岐阜市長住町1丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.4 LDK12.8 (帖)

専有面積 / 向き 44.29㎡ / 南

築年月 / 構造 2002年3月 / 鉄筋コンクリート・3階-6階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料34,000円 鍵交換料19,800円 諸費用4,880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 34,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:058-266-1321  
FAX: 058-262-2225

岐阜支店

岐阜県岐阜市神田町7丁目13番地ミキムラビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介