



1K  
アパート

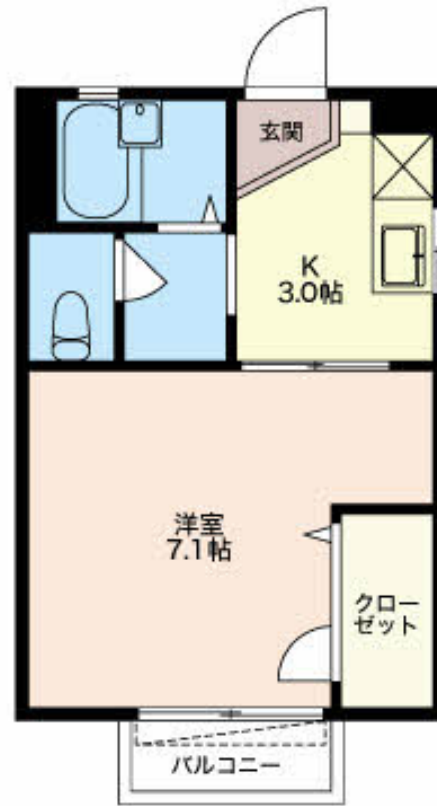
家賃 37,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

TVモニターホン付きで急な来客も安心◆  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット  
無料(WiFi付)



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／玄関鍵（ディンプルキー）／雨戸／バルコニー／シャワー／電話配管有／玄関鍵（デジタルロック）／火災警報器（煙感知式）／トイレ（洗浄機能付便座）／給湯器（ガス）／バス・トイレ（セパレート）

物件名 ルミエール アイ 0201号室

アクセス J R 東海道本線 岐阜駅 バス8分、加納高校前 バス停 徒歩2分

所在地 岐阜県岐阜市加納村松町 4 丁目

ランドマーク -

間取り 1K／-

専有面積 / 向き 24.24㎡／南

築年月 / 構造 1997年8月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費55,000円（税込）／諸費用1,100円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1702234

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー  
TEL:058-266-1321  
FAX: 058-262-2225

岐阜支店

岐阜県岐阜市神田町 7 丁目 1 3 番地 ミキムラビル 1 F  
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号  
所属団体：（公社）岐阜県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介