

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R水郡線

磐城棚倉駅 徒歩3分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 60,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』 / いつでも目の届く敷地内に駐車場1台付き(無料) / 磐城棚倉駅まで徒歩約3分 / スーパー(エコス)まで徒歩約4分暗証番号で錠、カギの紛失も無く安...

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器(追焚機能付) / エアコン / 洗面化粧台 / 対面キッチン / トイレ(洗浄機能付便座) / 玄関鍵(デジタルロック) / モニタ付ドアホン / ストッカー / 火災警報器 / 洗濯機置場(室内) / バス・トイレ(セパレート)

物件名 ルミエールショウワ A 102号室  
アクセス J R水郡線 磐城棚倉駅 徒歩3分  
所在地 福島県東白川郡棚倉町大字棚倉字北町64  
ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK12 洋室4.7 洋室5.5 (帖)  
専有面積 / 向き 50.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 2008年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフサポート24(月額880円税込)にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)81,400円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \* 借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

有限会社セイワ不動産  
TEL:0247-33-7396  
FAX: 0247-33-7397

福島県東白川郡棚倉町大字棚倉字清戸作41-3  
免許番号: 福島県知事(6)第2135号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介