



1LDK
アパート

家賃

48,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

0 ヶ月

礼金

0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネット（W I - F I 対応）無料／駐車場 1 台付き無料
／
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニタ
ーから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部



この物件についている

こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（W i - F i 対応）／L G B T Qフレンドリー／高齢者対応可／地デ
ジ対応／駐輪場／トイレ（洗浄機能付便座）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セバ
レイト）／洗面化粧台／エアコン／シャワー／給湯器（追焚機能付）／玄関鍵（デジタルロック）／ス
トッカー／バルコニー／下駄箱／浴室乾燥機／モニタ付ドアホン／火災警報器／洗濯機置場（室内）

物 件 名

グラン グリュ B 101号室

アクセス

J R 東北本線 福島駅 バス60分、川俣警察署前 バス停 徒
歩6分

所 在 地

福島県伊達郡川俣町大字鶴沢字滝本 2 1 - 3

ランドマーク

-

間 取 り

1LDK／L D K 13.8 洋室6.2 (帖)

専有面積 / 向き

47.6㎡／南

築年月 / 構造

2008年1月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2026年9月下旬／2年

駐 車 場

駐車場2台無料／舗装白線引

入
居
諸
条
件
備
考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1, 3 2 0 円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費
用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件と
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
P M 東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパート
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33, 0 0 0 円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2 %／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.1110021

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

香野建設株式会社

TEL:024-552-1101

FAX: 024-552-1105

福島県福島市瀬上町字四斗時 2 9 - 6

免許番号：福島県知事（1 2）第1 0 1 4 0 号

所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態

仲介