

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

須賀川駅 バス13分 影沼 バス停 徒歩1分

📱 モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
**オススメ  
ポイント**

いつでも目に届く駐車場 1 台無料付き！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイン・・・

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 地デジ対応 / 消火器 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / VHF・UHF / BS / 玄関鍵 (デジタルロック) / カラーモニタードアホン / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / シャワー / 24H換気システム / 洗髪洗面化粧台 / 物干し / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / 複層ガラス / フローリング / 網戸 / バルコニー / ストッカー / 下駄箱 / 火災警報器 / 対面キッチン

物件名	珠海 A102号室	間取り	1LDK / 洋室6.2 LDK13.9 (帖)
アクセス	J R 東北本線 須賀川駅 バス13分、影沼 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	45.0㎡ / 南
所在地	福島県須賀川市影沼町54	築年月 / 構造	2011年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1990577

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社朋昌不動産  
TEL:0248-76-1744  
FAX: 0248-76-1753

福島県須賀川市山寺町169番地  
免許番号：福島県知事 (5) 第2425号  
所属団体：(公社) 全日本不動産協会福島県本部 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介