

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

いわき駅 徒歩12分

1LDK
マンション

家賃

95,000 円

共益費等

6,000 円

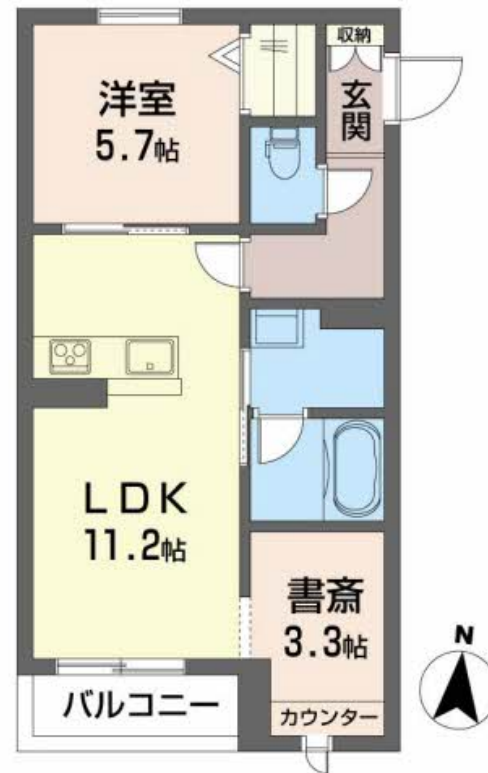
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けていま・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|------------------|-----------|------------|
| 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ | 屋内共用廊下タイプ | エレベーター |
| 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) | オートロック | 防犯カメラ |
| 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン | ワークスペース | しや熱断熱複層ガラス |

駐車場あり／UHF／共聴アンテナ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／ゴミ集積場（敷地内）／高遮音床システム「SHAI DD 55」／防犯カメラ／消火器／植栽／駐輪場／ホテルライク／LGBTQフレンドリー／シャーメゾンガーデンズ／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／チェンジキー／システムキッチン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパ

物件名	オクテーゼ 203号室
アクセス	J R常磐線 いわき駅 徒歩12分
所在地	福島県いわき市平字正月町 2 4 - 1 0
ランドマーク	-

間取り	1LDK+S(納戸)／洋室5.7 S3.3 LDK11.2 (帖)
専有面積 / 向き	48.01㎡／南
築年月 / 構造	2023年4月上旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月8800円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994652

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社東日本地建
TEL:0246-22-5272
FAX: 0246-22-5275

福島県いわき市平字作町 2 丁目 1 - 1 0
免許番号：福島県知事（12）第80099号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介