

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

いわき駅 徒歩20分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

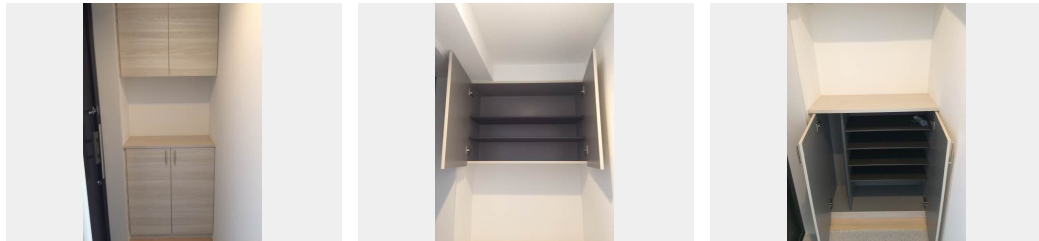
家賃 **81,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料**    礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料W I - F I 対応物件、快適かつお財布にやさしいネット生活を / オートロック・TVモニター付インターホンで安心セキュリティー！安心の24時間緊急時対応受付！！

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり / 地デジ対応 / オートロック / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / チェンジキー / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / ユニットバス1318 / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / 防犯ガラス (合せガラス) / バルコニー / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / 火災警報器 / バス・トイレ (セパレート)

物件名    グラシウ寿金沢 202号室  
アクセス    J R常磐線 いわき駅 徒歩20分  
所在地    福島県いわき市平鎌田字寿金沢 1 2 番 2  
ランドマーク    ●東日本国際大学 / 距離10m

間取り    2LDK / L D K 12.4 洋室5.8 洋室6 (帖)  
専有面積 / 向き    54.65㎡ / 南  
築年月 / 構造    2017年6月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間    即時 / 2年  
駐 車 場    駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社東日本地建  
TEL:0246-22-5272  
FAX: 0246-22-5275

福島県いわき市平字作町 2 丁目 1 - 1 0  
免許番号: 福島県知事 (11) 第80099号  
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介