

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 磐越東線

いわき駅 バス10分 林城 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

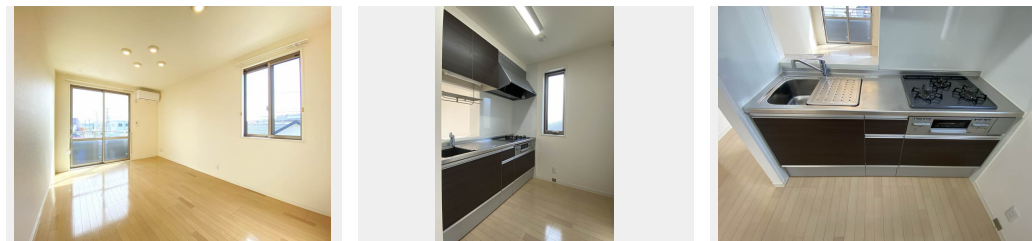
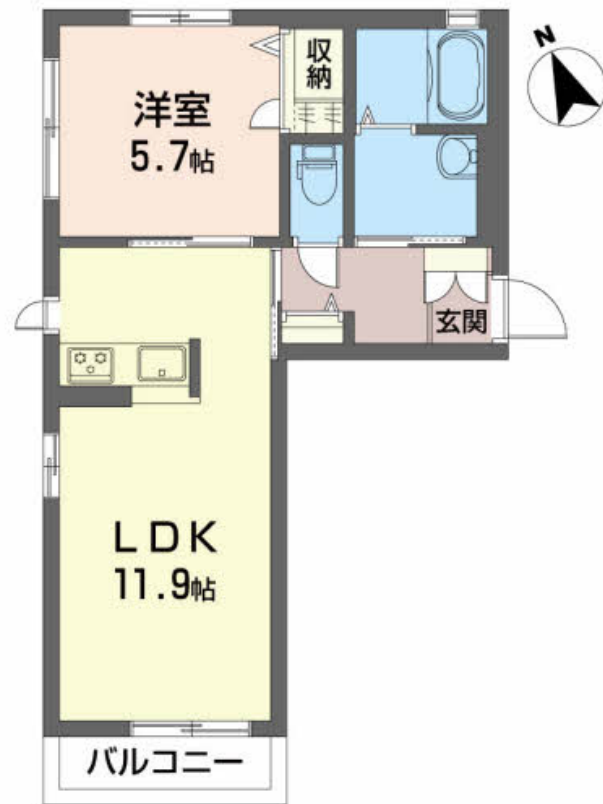
家賃 **55,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の物件にて快適なシャーメゾンライフが待っています  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 宅配BOX
- 無料 駐車場無料
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- 浴室乾燥機
- 洗濯洗面台
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/地デジ対応(アンテナ対応)/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/カラーモニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/シャワー/24H換気システム/洗濯洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/防犯ガラス(合せガラス)/網戸/下駄箱/火災警報器(煙感知式)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/チェンジャー/バス・トイレ(セパレート)

|        |                                 |           |                          |
|--------|---------------------------------|-----------|--------------------------|
| 物件名    | メゾン ド コンフォール I 203号室            | 間取り       | 1LDK/LDK11.9 洋室5.7(帖)    |
| アクセス   | J R 磐越東線 いわき駅 バス10分、林城 バス停 徒歩3分 | 専有面積 / 向き | 42.69㎡ / 南               |
| 所在地    | 福島県いわき市小名浜林城字向田4-2              | 築年月 / 構造  | 2013年12月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | ●マルト玉川店 / 距離1200m               | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                  |
|        |                                 | 駐車場       | 駐車場2台無料 / 舗装白線引          |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)81,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1991795

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

藤和地建  
TEL:0246-52-0606  
FAX: 0246-52-0601

福島県いわき市小名浜中町境8-16  
免許番号: 福島県知事(7)第1822号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介