

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 バス26分 向屋敷 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



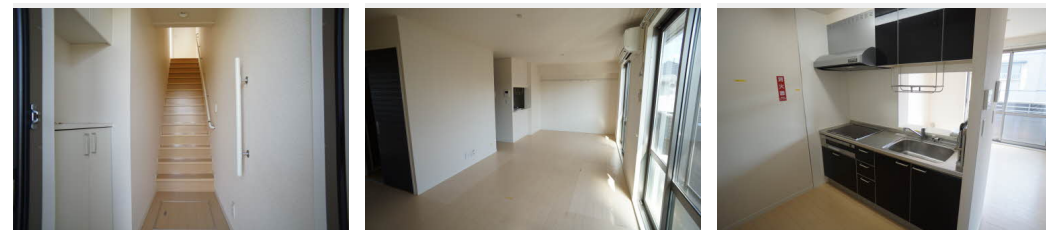
2LDK  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

いつでも目に届く駐車場 1 台無料付き！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイン・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC
- WIC・納戸
- オール電化
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／オール電化／地デジ対応／VHF・UHF／ゴミ集積場（敷地内）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／駐車場（屋根付き）／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／エコキュート／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／エアコン／ストッカー／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／バルコニー／下駄箱／ウォークインクローゼット

物件名 ラ・エスペランザ B B201号室

間取り 2LDK／洋室4.5 洋室6.4 LDK16.8 (帖)

アクセス J R 東北新幹線 郡山駅 バス26分、向屋敷 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 68.68㎡ / 南

所在地 福島県郡山市八山田西 4 丁目 5 1

築年月 / 構造 2011年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）103,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1990793

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社阿部信用宅建

TEL:024-921-0400

FAX: 024-938-7071

福島県郡山市虎丸町 1 - 2 5

免許番号：福島県知事（9）第 2 0 4 2 2 号

所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / （公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介